

Prot. 453 int. / 5.3-3



TRIBUNALE CIVILE DI VERONA
SECONDA SEZIONE CIVILE

Il Presidente della seconda sezione civile, dott.ssa Monica Attanasio

- visto l'art. 83 del D.L. n. 18 del 2020, il quale dispone il differimento delle udienze dei procedimenti civili e penali fissate per il periodo compreso tra il 9 marzo ed il 15 aprile (comma 1) e la sospensione per lo stesso periodo del decorso dei termini per il compimento di qualsiasi atto dei procedimenti civili e penali, anche non pendenti (comma 2), fatte salve le eccezioni previste nel successivo comma 3;
- rilevato che, con D.l. n. 23/2020, art. 36 comma 1, il termine del 15 aprile è stato prorogato all'11 maggio 2020;
- ritenuto pertanto che, sino a tale data, debba confermarsi tutto quanto già disposto, da ultimo, con provvedimento del 22 marzo 2020;
- sentita la Presidente del Tribunale;

CONFERMA

le disposizioni già adottate con circolare del 22 marzo 2020, di seguito riportate.

ATTIVITA' DELL'ESPERTO STIMATORE

L'esperto stimatore potrà svolgere tutta l'attività di controllo della documentazione agli atti del Fascicolo Telematico, nonché richiedere, ottenere e valutare, tutta la documentazione presente presso i Pubblici Uffici, che sia richiedibile, visionabile e ottenibile con modalità telematica, mentre:

- sino alla data dell'11 maggio 2020 sarà sollevato dallo svolgere qualunque attività di accesso ai Pubblici Uffici e allo stesso modo presso il cespite staggito, salvo che la presenza dello stesso sia necessaria e indifferibile, unitamente a quella del custode, come esplicitato nel paragrafo seguente;

- i termini di deposito e invio della perizia saranno calcolati a ritroso in base alla data dell'udienza come eventualmente ricalendarizzata dal giudice dell'esecuzione; ove tale termine non sia congruo - in relazione all'impossibilità di accesso presso i luoghi indicati nel periodo precedente - l'esperto depositerà istanza di proroga, esplicitando le circostanze di tempo e di fatto che non hanno reso possibile il deposito della perizia nei termini indicati dall'art. 173 bis disp. att. c.p.c.

ATTIVITA' DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Il custode continuerà a svolgere tutta quell'attività compatibile con l'attuazione da remoto o comunque tramite attività on-line (versamento su conti correnti, istanze al giudice dell'esecuzione, interlocuzione con le parti, controllo della documentazione, presentazione di bozze di provvedimenti ecc.).

Sino alla data dell'11 maggio 2020:

- sono sospese le attività del custode funzionali alla liquidazione del bene, e cioè le visite all'immobile da parte di eventuali interessati;
- sono inoltre sospesi gli accessi al cespite pignorato, a eccezione delle seguenti ipotesi: a) pericolo di danni a persone o a cose derivanti dal cespite pignorato, di cui si abbia contezza o notizia verosimile (anche attraverso denunce, istanze di condomini, verbali dell'autorità giudiziaria); b) verosimile attività di danneggiamento alla consistenza materiale del cespite ad opera degli occupanti.

ATTIVITA' DI LIBERAZIONE

Sono sospese tutte le attività di liberazione - anche in corso - sino alla data dell'11 maggio 2020, tranne ove si riscontrino le situazioni già enucleate nel paragrafo precedente, ossia: a) pericolo di danni a persone o a cose derivanti dal cespite pignorato, di cui si abbia contezza o notizia verosimile (anche attraverso denunce, istanze di condomini, verbali dell'autorità giudiziaria); b) verosimile attività di danneggiamento alla consistenza materiale del cespite ad opera degli occupanti.

DISPONE

inoltre, la sospensione fino all'11 maggio 2020 delle vendite affidate all'Istituto Vendite Giudiziarie

Ulteriori disposizioni, riguardanti il periodo compreso tra il 12 maggio 2020 e il 30 giugno 2020 saranno diffuse successivamente all'adozione del provvedimento del Presidente del Tribunale previsto dall'art. 83, commi 6 e 7, del D.L. n. 18/2020.

Si dispone che la presente circolare venga inserita nel sito del Tribunale e inviata a Consiglio Notarile di Verona, al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Verona, al Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Verona, al Collegio dei Geometri di Verona, al Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri di Verona, e al Consiglio dell'Ordine degli Architetti di Verona, con preghiera di ulteriore diffusione ai propri iscritti.

Verona, 14 aprile 2020

Il Presidente della seconda sezione civile

Dott.ssa Monica Attanasio

Handwritten signature of Monica Attanasio in black ink.